

Progressivo n. 69 del 11/04/2022

Il Direttore Amministrativo del
P.O. Ospedale del Mare, a seguito
di istruttoria, dichiara la regolarità
giuridico-amministrativa del
provvedimento proposto.



Dott. Massimo Barresi

ORIGINALE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Massimo Barresi

DETERMINA DIRIGENZIALE

n° 1241 del 12/04/2022

P.O. OSPEDALE DEL MARE

OGGETTO: Affidamento alla Consert srl per il noleggio di serbatoi/cisterne (tank container) per acqua uso antincendio occorrenti in via d'emergenza al P.O. Ospedale del Mare, della durata di 12 mesi con clausola risolutiva espressa.

ESECUZIONE IMMEDIATA

Il Direttore Amministrativo del P.O. del Mare dell'ASL Napoli 1 Centro, dott. Massimo Barresi, giusto conferimento incarico ex Delibera n. 1187 del 26.08.2021, nell'ambito del Regolamento delle autonomie, competenze e funzioni dei Dirigenti, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 168 del 19/03/2019

premesse che

- in data 08.01.2021, alle ore 6.30 circa, si è verificato lo sprofondamento di una porzione d'area del parcheggio del P.O. del Mare a raso del lotto 1 (cd parcheggio visitatori);

- lo sprofondamento ha determinato l'apertura di una voragine che ha coinvolto gli impianti primari posti a servizio di tutto il Presidio Ospedaliero e del Residence annesso causando l'interruzione del collegamento degli stessi con le Centrali Tecnologiche;

- tale evento ha provocato anche danni all'impianto antincendio del P.O. e, tra l'altro, sono andate distrutte le vasche sotterranee con relativi gruppi di pressurizzazione dei rispettivi impianti, preposte al Presidio atte ad assicurare la riserva idrica ordinaria e antincendio, come da nota GEDOC prot n. 006149 dell'11.01.2021 – Evento del 08.01.2021 OdM – I° Report Informativo del 11.01.2021, redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del P.O. del Mare;

- devono essere realizzate delle nuove vasche in quanto le precedenti sono state distrutte a causa del crollo e, nelle more della realizzazione delle stesse, a valle della procedura negoziata medio tempore espletata, sono in fase di aggiudicazione efficace, ex art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore dell'operatore economico EDIL PROJECT s.r.l. i lavori per la realizzazione delle vasche di accumulo idrico per uso antincendio e sanitario presso l'Ospedale del Mare, come risulta da nota prot. gedoc n. 46699 del 17.02.2022;

dato atto che

- come da nota prot. gedoc n. 04854 dell'08.01.2021, dal verificarsi dell'emergenza è stato attivato presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Napoli il servizio antincendio con presidio h 24 con dotazione minima, composta da n. 2 automezzi e n. 7 unità operative, al fine di garantire la sicurezza della struttura nel rispetto della normativa in materia di prevenzione antincendio delle strutture sanitarie;

- in mancanza di una riserva idrica antincendio, nelle more della realizzazione delle vasche, è risultato necessario ed indispensabile mantenere attivo il servizio h 24 di vigilanza antincendio del Comando dei Vigili del Fuoco di Napoli;

- con nota prot. gedoc n. 41869 del 11.02.2022, il Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Strategica ha richiesto con urgenza alla UOC PSMIIT, al Responsabile Ufficio Tecnico OdM ed al RUP l'acquisizione sullo stato del procedimento di affidamento lavori e del cronoprogramma dettagliato delle attività finalizzate al ripristino delle vasche per l'attivazione dell'impianto antincendio;

- il Responsabile dell'Ufficio Tecnico OdM, con nota gedoc n. 43772 del 15.02.2022, fa presente che è stato realizzato l'impianto di bypass antincendio nella zona oggetto del crollo e che sono stati posizionati i nuovi gruppi di pressurizzazione da collegare alle vasche da realizzare;

- con nota prot. gedoc n. 46699 del 17.02.2022 il RUP ha riscontrato alla nota di cui sopra in merito allo stato del procedimento di affidamento dei lavori, all'avvio degli stessi, ed in ordine alle tempistiche ha rappresentato un cronoprogramma per la realizzazione delle vasche che presume quale termine di conclusione dei lavori circa 365 giorni;

rilevato che

- il servizio attualmente attivo dei Vigili del Fuoco può essere dismesso solo a seguito della presenza presso la struttura presidiale di una riserva idrica;

- con nota gedoc n. 65900 del 10.03.2022 il responsabile dell'Ufficio Tecnico del P.O. Ospedale del Mare, tenuto conto del cronoprogramma che prevede 365 giorni per la realizzazione delle vasche, dell'assenza delle stesse, ed al fine di contenere gli ulteriori costi per il servizio reso dai Vigili del Fuoco, ed acquisito per le vie brevi parere favorevole dal Responsabile Area Tecnica della Direzione Strategica e dal Responsabile della UOC PSMIIT, ha chiesto alla UOC Direzione Amministrativa P.O. Ospedale del Mare di attivare la procedura per il noleggio temporaneo di serbatoi/cisterne al fine di garantire la riserva idrica in alternativa alla presenza in loco dei Vigili del Fuoco e, sarà cura dell'Ufficio stesso la messa in esercizio dei serbatoi;

considerato che

- a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 5 del 29.06.2021 che all'art 61 modifica l'art 6 della L.R. n. 28/2003 in materia di autorizzazioni all'espletamento di autonome procedure di gara, le Aziende Sanitarie non devono più acquisire autorizzazione preventiva da So.Re.Sa. tranne nel caso in cui le procedure non siano riconducibili a: 1) categorie merceologiche di cui all'art 9 comma 3 D.L. n. 66/2014 e DPCM 11 luglio 2018; 2) categorie merceologiche che costituiscono oggetto delle iniziative di gara la cui indizione è programmata per l'anno di riferimento da So.Re.Sa, ai sensi dell'art 6, comma 14-quinquies L.R. n. 28/2003 come modificato dall'art 61 L.R. n. 5/2021; 3) categorie merceologiche che costituiscono oggetto delle Convenzioni e Accordi quadro derivanti da procedure di gara affidati da So.Re.sa, ai sensi dell'art 6 comma 16 L.R. n. 28/2003 come modificato dall'art 61 L.R. n. 5/2021;

- la procedura di acquisto di noleggio di serbatoi/cisterne per uso acqua antincendio essendo relativa a categorie merceologiche diverse da quelle di cui ai precedenti punti elencati, non necessita della preventiva autorizzazione da parte della società di centralizzazione degli acquisti So.Re.Sa S.p.A.;

- allo stato non risultano convenzioni CONSIP attive compatibili a quanto in oggetto al presente provvedimento;

- in data 11.03.2022 è stato pubblicato sulla piattaforma elettronica SIAPS/So.Re.Sa S.p.A. avviso con invito a presentare le offerte avente ad oggetto "Consultazione preliminare di mercato per noleggio di serbatoi/cisterne per acqua uso antincendio occorrenti in via di urgenza/emergenza al Presidio Ospedaliero "Ospedale Del Mare" – ASL Napoli 1 Centro" per la durata di 12 mesi con previsione di clausola risolutiva espressa;

- entro il termine di scadenza fissato al 21.03.2022 è pervenuta n. 1 offerta, risultata di gran lunga superiore al principio di economia che aveva indotto il richiedente alla procedura e che altresì la tipologia prospettata non corrispondeva alle caratteristiche della richiesta, come da nota prot. n 77049 del 23.03.2022;

valutato che

- l'art. 1 del D.L. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni", convertito in legge dalla L. 120/2020) è intervenuto in materia di procedure relative all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, introducendo con i commi 1-4 disposizioni transitorie sui contratti sotto soglia, inizialmente previste in scadenza al 31/12/2021 ed in seguito, prolungate fino al 30/06/2023, ad opera dell'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77;

- il suddetto servizio di noleggio di serbatoi/cisterne (tank container) per acqua uso antincendio occorrenti per la realizzazione di una riserva idrica temporanea al Presidio Ospedaliero "Ospedale Del Mare" – ASL Napoli 1 Centro, non rientra nel novero delle ordinarie procedure di acquisto di servizi e/o beni di questa Azienda Sanitaria, e che, nello svolgimento di una bestpractice, si è proceduto in data 24.03.2022 ad espletare una procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 del Codice dei Contratti, nel rispetto del principio della libera concorrenza, previa consultazione di n. 10 Operatori Economici, individuati sulla base di indagine di mercato svolta tramite ricerca telematica, includendo anche l'O.E. che aveva precedentemente presentato la propria offerta sul portale SIAP/So.Re.Sa.;

rilevato che

- alla scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 01.04.2022, sono pervenute n. 2 offerte economiche, rispettivamente da Consert srl e da Planet Stand Creation Allestimenti srl;
- la miglior offerta economica di noleggio di serbatoi/cisterne (tank container) per acqua uso antincendio occorrenti al Presidio Ospedaliero "Ospedale del Mare", della durata di 12 mesi, con clausola risolutiva espressa, è stata presentata dalla società Consert srl per un importo complessivo pari ad € 105.120,00 oltre iva;
- la citata clausola risolutiva espressa prevede in caso di conclusione anticipata dei lavori in itinere di realizzazione delle vasche di accumulo idrico per uso antincendio e sanitario presso l'Ospedale del Mare, la risoluzione del rapporto contrattuale di noleggio;
- la Consert srl ha presentato un'offerta corrispondente all'interesse pubblico che la Stazione Appaltante vuole soddisfare ed il costo è risultato congruo in rapporto alla qualità della prestazione;
- la società risulta in possesso dei requisiti richiesti tra cui quelli prescritti dall'art 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, che non sussistono cause di incompatibilità di cui all'art 53, comma 16-ter, D.Lgs.n. 165/2001, e rilevata la regolarità contributiva e l'assenza di cause ostative come da dichiarazione inviata ed allegata all'offerta;
- nel caso in cui non dovesse essere provato il possesso dei requisiti di cui sopra, si riterrà risolto il rapporto contrattuale tra l'ASL Napoli 1 Centro e la società Consert srl e nulla ed a nessun titolo sarà dovuto alla stessa;

preso atto che

- recepita la deliberazione del 10/10/2007 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005 che prescrive l'obbligo delle stazioni appaltanti di procedere alla richiesta del Codice identificativo gare /CIG, si è provveduto a richiedere per via telematica sul sito SIMOG-AVCP, il C.I.G della procedura in argomento che risulta essere il seguente: 91820080B5

visti

- ✓ gli artt. 35,36 e 63 del D. Lgs. n. n. 50/2016;
- ✓ D.L. 76/2020 convertito in legge dalla L. 120/2020;
- ✓ D.L. 31/05/2021, n. 77;
- ✓ Linee Guida ANAC n. 4 – Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

visti

- l'allegato n. 01 – Copia nota prot. n. 06149 del 11.01.2021– composta da 2 pagine f.to A4 impresse su unica facciata;
- l'allegato n. 02 – Copia nota prot. n. 04854 del 8.01.2021 – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata;
- l'allegato n. 03 – Copia nota prot. n. 41869 del 11.02.2022– composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata;
- l'allegato n. 04 – Copia nota prot. 43772 del 15.02.2022– composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata;
- l'allegato n. 05 – Copia nota n. 46699 del 17.02.2022 – composta da 2 pagine f.to A4 impresse su unica facciata;
- l'allegato n. 06 – Copia nota prot. n. 65900 del 10.03.2022 – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata;
- l'allegato n. 07 – Copia nota prot. n. 77049 del 23.03.2022 – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata;
- l'allegato n. 08 – Copia offerta economica società Consert srl - composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata;

Dichiarato ed attestato che

- tutta la documentazione originale a supporto del presente atto è depositata e custodita presso il servizio proponente;
- l'istruttoria del presente provvedimento è stata effettuata dal sottoscritto dirigente che ne attesta la regolarità giuridico-amministrativa;
- l'adozione del presente provvedimento rientra tra quelli oggetto di autonomia gestionale dei Dirigenti e dei Direttori di Struttura;
- non sussistono motivi ostativi a procedere, essendo l'atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'ente, nonché coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Strategica e con le finalità istituzionali dell'ente;
- il testo del presente provvedimento e degli eventuali allegati, anche con riferimento alla loro "diffusione" e pubblicazione nei modi di legge all'Albo pretorio, sono conformi alle norme sul trattamento dei dati ai sensi del D. Lgs. n°196/2003 e del Regolamento Europeo n° 679/2016;

tutto ciò premesso, argomentato ed attestato, il sottoscritto Direttore Amministrativo del P.O. Ospedale del Mare

DETERMINA

Per tutto quanto esposto innanzi che di seguito è dato per integralmente trascritto e confermato l'adozione del presente provvedimento e nello specifico:

- 1) **di affidare** alla società Consert Srl il servizio di noleggio di serbatoi/cisterne (tank container) per acqua uso antincendio occorrenti al Presidio Ospedaliero "Ospedale del Mare", della durata di 12 mesi, con clausola risolutiva espressa, come da offerta economica presentata dalla società, che si allega e costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo di € 105.120,00 (euro centocinquemilacentoventi/00) oltre IVA;
- 2) **di dare atto** che l'importo di € 105.120,00 (euro centocinquemilacentoventi/00) oltre IVA è attribuito al bilancio aziendale 2022;
- 4) **di trasmettere** il presente atto a:
 - Collegio Sindacale
 - U.O.C. Affari Generali per la pubblicazione all'Albo on line per i conseguenziali adempimenti
 - Area tecnica della Direzione Strategica
 - U.O.C. Gestione Economico Finanziaria
 - U.O.C. Progettazione, Sviluppo, Manutenzione immobili ed Impianti Tecnici
 - Ufficio Tecnico di Presidio del P.O. del Mare
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo attesa l'urgenza della fornitura per le motivazioni sopra espresse.

L'istruttore
Coll. Prof.Amm.vo
Dott.ssa Luciana Attanasio



P.O. Ospedale del Mare
Il Direttore Amministrativo
Dott. Massimo Barresi



al lavoro per garantire salute

ELENCO ALLEGATI

Allegato n° 01

Copia nota prot. n. 06149 del 11.01.2021– composta da 2 pagine f.to A4 impresse su unica facciata

Allegato n° 02

Copia nota prot.04854 del 8.01.2021 n. – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata

Allegato n° 03

Copia nota prot. n. 41869 del 11.02.2022– composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata

Allegato n° 04

Copia nota prot. 43772 del 15.02.2022– composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata

Allegato n° 05

Copia nota n. 46699 del 17.02.2022 – composta da 2 pagine f.to A4 impresse su unica facciata;

Allegato n° 06

Copia nota prot. n. 65900 del 10.03.2022 – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata

Allegato n° 07

Copia nota prot. n. 77049 del 23.03.2022 – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata

Allegato n° 08

Copia offerta economica società Consert srl – composta da 1 pagina f.to A4 impressa su unica facciata



Allegato n° 01

*Copia nota prot. n. 06149 del 11.01.2021– composta da 2 pagine f.to
A4 impresse su unica facciata*

AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

C.F. Partita I.V.A. 06328131211

OSPEDALE DEL MARE



A.S.L. Napoli 1 Centro

Ufficio Tecnico

Responsabile: Geom. Alfonso Sabatino

Tel.08118775049 -5028-5024

E-MAIL: uff.tec.ospedaledefmare@aslnapoli1centro.it

Prot.04 /Sab del 11.01.2021

Al Direttore Generale ASL Napoli 1 Centro
Al Direttore Sanitario Aziendale
Al Direttore Amministrativo Aziendale
Al Direttore DAO

Al Direttore Sanitario OdM
Al Direttore Amministrativo OdM
Al Responsabile UOC PSMIT
Al RUP Evento del 08.01.2021
Al Responsabile Area Tecnica Direzione Strategica
Al Direttore UOC P.eP.
Alla RTI Guerrato S.p.A.- Gioma s.r.l.

Oggetto: Evento del 08.01.2021 OdM -
I° Report informativo del 11/01/2021

Il Giorno 08 c.m. alle ore 06,35 circa, una zona antistante alla garitta n.07, presidiata h24 dalla vigilanza, posizionata nella zona ingresso/uscita del parcheggio visitatori, veniva interessata da una voragine. Su segnalazione delle stesse guardie giurate veniva allertato il Comando dei V.V.F. ed il personale OdM.

Alle ore 06,35 venivamo contattati dalla Guardia Giurata Sig. Scognamiglio che mi comunicava di una avvenuta esplosione ed dell'apertura di una grossa voragine nel punto sopra descritto. Immediatamente contattavo il Responsabile della manutenzione della Società Guerrato per far confluire sul posto tutto il personale tecnico.

Arrivato sul posto trasmettevo immediatamente le foto dell'accaduto al Direttore Generale della ASL mediante WhatsApp.

Il Direttore Generale raggiungeva immediatamente il luogo e contestualmente iniziava la propria attività di competenza.

A seguire, sul posto giungevano tutte le autorità competenti dato la gravità dell'evento. La società manuttrice Guerrato provvedeva immediatamente ad intercettare ed interrompere tutti gli impianti tecnologici interessati all'evento.

Per effetto dell'evento veniva a mancare l'erogazione dell'energia elettrica ENEL e si attivavano le fonti di energia di emergenza (G.E.) del Presidio Ospedaliero, della Palazzina Albergo (attualmente Covid Residence), della Palazzina Direzionale in cui è presente la Centrale Cote/Core del 118 e della Struttura modulare del Covid Center.

Per maggiore sicurezza, ordinavo alla ditta di manutenzione di procedere direttamente alla fornitura supplementare di gasolio per assicurare la funzionalità dei G.E. per tutto il tempo occorrente all'Enel per il ripristino della energia elettrica.

Al momento dell'evento tutte le strutture sono rimaste prive di alimentazione idrica e dei fluidi caldo/freddo necessari per mantenere in esercizio gli impianti tecnologici di tutta la struttura ospedaliera.

Chiedevo alla Ditta di manutenzione la possibilità di ripristinare, seppur provvisoriamente, l'erogazione di tutti i fluidi.

Informavo il Direttore Generale che l'unica struttura a cui non era possibile nell'immediato ripristinare gli impianti era la struttura del Covid Residence che rimane priva di ogni fonte di energia.



Dal momento dell'evento tutta la struttura OdM in tutte le sue parti è in emergenza.

Il Cunicolo di servizio dove transitano tutte le tubazioni degli impianti che alimentano l'intero Presidio è allo stato inagibile per la presenza di acqua in tutta la sua superficie. Lo stesso Comandante dei VV.F. non ritiene di accedervi se non solo dopo averlo prosciugato.

Si fa presente che presso lo stesso cunicolo sono allocate le vasche di riserva idrica e di riserva antincendio ed i gruppi di pressurizzazione dei rispettivi impianti.

Durante tutta la giornata dell'08 sono intervenuti, per le proprie rispettive competenze, i VV.F., la ditta di manutenzione Guerrato, i tecnici del Servizio Tecnico ASL per valutare eventuali rischi immediati e/o rischi potenziali.

Per quanto già sopra descritto, COSÌ COME COMUNICATO PER LE VIE BREVI DALLA DITTA Guerrato, non è assolutamente possibile eseguire nell'immediato alcun collegamento temporaneo degli impianti tra le Centrali Tecnologiche ed il Presidio, anche per la presenza, tra il lotto 1 e il lotto due, dei binari della circumvesuviana.

Ci siamo immediatamente messi in contatto con la Società ABC per assicurare l'allaccio almeno della erogazione dell'acqua da un altro punto di arrivo.

Effettuato un sopralluogo congiuntamente con i tecnici dell'ABC, l'unica strada percorribile era quella di allacciarsi attraverso l'impianto antincendio che arriva direttamente al liv.3 (piano tecnico). A tal proposito il Direttore Generale dispone di potenziare il servizio antincendio mediante la presenza in loco dei VV.F. con autobotti fino al rientro dell'emergenza.

La Società ENEL, unitamente ai tecnici della ditta di manutenzione, dopo aver accertato la messa in sicurezza degli impianti elettrici interrotti dalla voragine, procedeva alla riattivazione della rete elettrica sempre ad eccezione della Palazzina Albergo (Covid Residence). Questo avveniva alle ore 12:00.

Alle ore 04,15 del giorno 09 c.m. è stato completato il collegamento idrico provvisorio dal nuovo contatore posizionato nella zona antistante l'ingresso principale del presidio che ha potuto permettere l'erogazione dell'acqua a tutto il presidio ad eccezione del settimo piano per motivi di prevalenza. Per quest'ultimo è stato necessario l'allaccio sempre ad una condotta antincendio da un punto presente presso lo scarico merci. Tutto questo è avvenuto nella serata del giorno 09.

Per quanto concerne l'erogazione dell'acqua a servizio della palazzina Direzionale e del Covid Center, questa è stata possibile attraverso un collegamento emergenziale direttamente dal contatore principale, avvenuto nella giornata del 08/01.

Il Direttore Generale nomina e comunica i nominativi del RUP e del gruppo di supporto al RUP incaricati di gestire la situazione emergenziale.

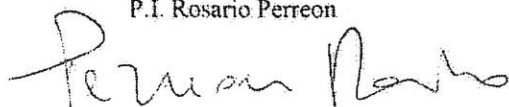
Riassumendo quanto descritto, si rappresenta:

- 1) Che il P.O. è privo di riserva idrica in quanto l'acqua è erogata direttamente dalla società ABC;
- 2) Il presidio è privo di acqua calda;
- 3) Il presidio è privo di vapore, sia per il riscaldamento che per la centrale di sterilizzazione;
- 4) Manca l'acqua addolcita;
- 5) Manca l'acqua osmotizzata;
- 6) La rete fognaria del parcheggio è priva di adduzione agli impianti di trattamento;
- 7) Manca una pressione adeguata dell'impianto antincendio;
- 8) L'impianto dei gas medicali è perfettamente funzionante;
- 9) Non risultano anomalie impiantistiche nella struttura modulare Covid Center e nella palazzina Direzionale.

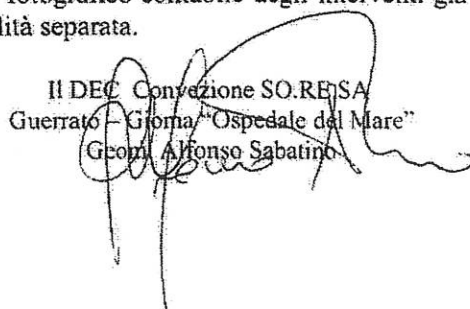
Per quanto sopra si comunica che le SS.LL. saranno tenute aggiornate su eventuali sviluppi.

Alla ditta Guerrato si ribadisce di porre in essere tutte le attività propedeutiche, necessarie ed indispensabili per il ripristino, anche se in via provvisoria ed in sicurezza, di tutti gli impianti asserviti alla struttura ospedaliera, allo stato attuale interrotti a causa dell'evento in questione. Si richiede inoltre di procedere, intervento per intervento, all'effettuazione di un rilievo fotografico contabile degli interventi già eseguiti e da eseguire e da autorizzare preventivamente con contabilità separata.

Il RUP in fase Esecutiva Convezione SO.RE.SA
Guerrato - Gioma "Ospedale del Mare"
P.I. Rosario Perreon



Il DEC Convezione SO.RE.SA
Guerrato - Gioma "Ospedale del Mare"
Geom. Alfonso Sabatino



Allegato n° 02

*Copia nota prot.04854 del 8.01.2021 n. – composta da 1 pagina f.to
A4 impressa su unica facciata*



**AZIENDA SANITARIA LOCALE
NAPOLI 1 CENTRO**

via Comunale del Principe n°13/A - 80145 - Napoli - C.F. 06328131211
tel. 081-254.44.03; email protocollogenerale@asinapolilcentro.it, PEC asinapolilcentro@pec.asinalcentro.it

DIRETTORE GENERALE

COMANDO PROVINCIALE DEI VV.F.
c.a. Comandante Ing. Ermio Acquilino
pec: com.napoli@cert.vigilifuoco.it

Oggetto: ASL Napoli 1 Centro - Presidio Ospedaliero - Ospedale del Mare. Voragine nell'area del parcheggio
utenti.
Richiesta di presidio fisso h 24 Vigili del Fuoco.

Con riferimento all'attività emergenziale dell'evento richiamato in oggetto, si richiede presidio fisso h 24
con vostro personale composto da n. 7 unità operative con n. 2 automezzi a partire dal giorno 09.01.2021 e fino
al ripristino dell'impianto antincendio della struttura ospedaliera.

Tale richiesta riveste carattere d'urgenza.

*D'Ordine del Direttore Generale
Il Responsabile Area Tecnica
Direzioe Strategica
dott. arch. Antonio Bruno*

al lavoro per garantire salute

Allegato n° 03

*Copia nota prot. n. 41869 del 11.02.2022– composta da 1 pagina f.to
A4 impressa su unica facciata*



AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

via Comunale del Principe n°13/A - 80145 - Napoli - G.F. 06328131211

tel. 081-254.44.03, email protocollogenerale@aslnapoli1centro.it, PEC aslnapoli1centro@pec.aslnapoli1centro.it

Urgentissimo via gedoc

Al Referente U.O.C. PSMIIT

Al Dirigente Tecnico e RUP

Ing. Alessandro Tizzano

Al Responsabile Tecnico ODM

geom. Alfonso Sabatino

e. p.c. Al Direttore Amministrativo ODM

dott. Massimo Barresi

Sede

Oggetto: Ospedale del mare. Evento del giorno 08.01.2021. Lavori di realizzazione dei serbatoi di riserva idrica dell'impianto antincendio.

Richiesta urgente dello stato del procedimento (affidamento lavori) e cronoprogramma delle attività per il ripristino dell'impianto antincendio.

Con riferimento all'oggetto, si rappresenta a codesto Ufficio la necessità di acquisire con urgenza lo stato del procedimento dell'affidamento lavori ed un cronoprogramma dettagliato delle attività finalizzate al ripristino dell'impianto antincendio.

Si rammenta che allo stato la sicurezza antincendio è garantita dal Presidio dei VV.F. del Comando provinciale di Napoli con costi che all'attualità non risultano essere non più sostenibili

A riguardo, lo scrivente con successiva nota convocherà una riunione congiunta con il predetto Comando dei VV.F. per rivedere la consistenza e funzionalità del succitato presidio antincendio nelle more della messa in funzione dell'impianto antincendio.

Si attende utile ed urgente riscontro.



Il Responsabile dell'Area Tecnica
della Direzione Strategica
Dott. Arch. Antonio Bruno

Allegato n° 04

*Copia nota prot. 43772 del 15.02.2022– composta da 1 pagina f.to A4
impressa su unica facciata*

AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO
C.F. Partita I.V.A. 06328131211
OSPEDALE DEL MARE



Ufficio Tecnico

Responsabile: Geom. Alfonso Sabatino

Tel.08118775049 -5028-5024

E-MAIL: uff.tec.ospedaledelmare@aslnapoli1centro.it

Prot. _____ /Sab del

Al Responsabile Area Tecnica Direzione Strategica
Dott. Arch. Antonio Bruno

E p.c.

Al Referente UOC PSMIIT
Al Dirigente Tecnico e RUP
Ing. Alessandro Tizzano

Al Direttore Sanitario Odm
Al Direttore Amministrativo Odm

Oggetto: Evento del 08.01.2021 - Riscontro nota GEDOC 41869.

Lavori di realizzazione dei serbatoi di riserva idrica antincendio Odm.

Stato dell'arte relativo agli elementi di By-Pass già realizzati.

In riferimento al procedimento de quo si rappresenta che tutti i lavori propedeutici e necessari ed indispensabili nella fase di realizzazione del By-pass degli impianti antincendio sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati.

In data 29.09.2021 sono stati rioposti i sigilli alle aree interessate ai lavori.

Inoltre i gruppi di pressurizzazione che vanno collegati all'impianti di By Pass realizzato, nonché alle due vasche di riserva idrica e idrica antincendio sono già presenti presso la struttura dalla stessa data di cui sopra e potranno entrare in esercizio solo alla realizzazione ultimata delle vasche.

Si fa presente che allo stato presso la struttura Ospedale e delle strutture satelliti l'alimentazione idrica ed antincendio è assicurata solo dalla rete e prevalenza fornita dalla Società ABC, allo stato, non esistono altre tipologie di accumulo o riserva.

Si rappresenta inoltre che a seguito della realizzazione del by-pass è stato ripristinato il collegamento dei contatori principali di ABC nella zona adiacente alla palazzina impianti e quindi lotto due.

Il Responsabile Tecnico Odm
Geom. Alfonso Sabatino



Allegato n° 05

*Copia nota n. 46699 del 17.02.2022 – composta da 2 pagine f.to A4
imprese su unica facciata*

17/02/2022 13.08-20220046699



AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

Via Comunale del Principe n° 13/A - 80145 - Napoli - P.I. 0632813121

U.O.C. Progettazione Sviluppo Manutenzione Immobili ed Impianti Tecnici

tel. 081-254.58.43 email gmsi@aslnapoli1centro.it / PEC uoc.tecnico centrale@pec.aslna1centro.it

Al Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Strategica
Dott. Arch. Antonio Bruno

P.C. Al Referente UOC PSMIIT
Arch. Raffaele Esposito

Oggetto: Ospedale del mare. Evento del giorno 08.01.2021. Lavori di realizzazione delle vasche di accumulo idrico per uso antincendio e sanitario.
Riscontro stato del procedimento e cronoprogramma delle attività per il ripristino dell'impianto antincendio.

In riferimento alla richiesta prot. 41869/i del 11/02/2022, si rappresenta quanto segue:

In ottemperanza di quanto indicato nella Determina n. 3077 del 28/10/2021, si è proceduto ad eseguire una gara di appalto finalizzata alla realizzazione delle vasche in oggetto.

A seguito della procedura di gara la Commissione di gara con verbale del 25/01/2022 proponeva l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Edil Costruzioni srl.

La ditta Edil Costruzioni srl, a seguito richieste di documentazione, comunicava in data 9/02/22 l'impossibilità ad eseguire i lavori in oggetto.

A seguito di quanto sopra riportato il sottoscritto chiedeva alla seconda classificata, in ordine di ribasso, ossia alla ditta Edil Project srl, la documentazione necessaria per l'effettuazione delle verifiche ai sensi dell'art. 80 e per la consegna dei lavori.

Pertanto una volta completate le operazioni di verifica, attualmente in corso, ed ottenuta l'accettazione da parte della ditta, ad eseguire i lavori, si procederà all'aggiudicazione formale tramite apposita Determina.

Si precisa che la consegna dei lavori potrà avvenire previo rilascio dell'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile della Regione Campania, del progetto che verrà depositato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione.

Per quanto attiene le tempistiche delle fasi procedurali, dei lavori in oggetto, queste sono riepilogate nel quadro che segue:

**CRONOPROGRAMMA FASI PROCEDURALI REALIZZAZIONE VASCHE DI ACCUMULO IDRICO (ANTINCENDIO E SANITARIO)
PRESSO PO OSPEDALE DEL MARE**

FASI PROCEDURALI		TEMPI																	
		15	30	45	60	75	90	110	125	145	160	185	210	220	240	265	280	295	310
AGGIUDICAZIONE APPALTO	Verifica dei requisiti di cui all'art. 80 e pubblicazione della Determina di aggiudicazione	█																	
PROGETTO	Deposito dei calcoli strutturali presso uffici del Genio Civile per l'autorizzazione sismica		█	█	█														
LAVORI APPALTO STRUTTURA	Alliestimento cantiere					█													
	Scavi e sbancamento						█												
	Armature e casseformi							█	█	█									
	Struttura in c. a. (calcestruzzo in opera)											█	█						
	Smontaggio Casseformi													█	█				
LAVORI IMPIANTI TECNOLOGICI	Realizzazione impianti idraulici (pompe e tubazioni)														█	█			
FINITURE E CHIUSURA LAVORI	Finiture																█	█	
	Smontaggio cantiere																		█
PROGETTO VVFF	Parere dei VVFF																		█
	Collaudo Statico delle strutture																		█

Il RUP
Ing. Alessandro Tizzano



Allegato n° 06

*Copia nota prot. n. 65900 del 10.03.2022 – composta da 1 pagina
f.to A4 impressa su unica facciata*

AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

C.F. Partita I.V.A. 06328131211

OSPEDALE DEL MARE



Ufficio Tecnico

Responsabile: Geom. Alfonso Sabatino

Tel.08118775049 -5028-5024

E-MAIL: uff.tec.ospedaledelmare@aslnapoli1centro.it



A.S.L. Napoli 1 Centro

A ATAMMIO

CON CONTRIBUTO SOLLICITUDINALE

10/03/2022 *[Signature]*

Prot. ____ /Sab del

Al Direttore Amministrativo OdM

E p.c. Al Responsabile Tecnico Direzione Strategica
Al Referente UOC PSMIIT
Al RUP Evento del 08.01.2021
Al Direttore Sanitario OdM

Oggetto: Noleggio temporaneo di container/cisterne - Riserva idrica antincendio OdM

Facendo seguito ai colloqui intercorsi, per le vie brevi, con chi legge per conoscenza e tenuto conto del cronoprogramma, e per contenere i costi attualmente sostenuti dalla Azienda per la necessità in assenza delle suddette vasche di avere presso la struttura un presidio fisso dei VV.F.

In alternativa al presenziamento dei VV.F. si chiede di attivare le procedure per il noleggio non inferiore a quattro mesi prorogabile, e comunque fino alla data di attivazione e collaudo delle vasche da realizzarsi.

La capacità, così come da CPI dei VV.F. deve essere in totale di 450.000 litri la singola cisterna non dovrà essere inferiore a .25.000 litri.

Specificativa tecnica:

Le cisterne non dovranno essere inferiore a litri 25.000 per una capacità totale necessaria collegate in serie di litri 450.000.

Il noleggio dovrà essere comprensivo di fornitura in loco, e precisamente in adiacenza della palazzina impianti dove saranno installati i gruppi di pressurizzazione, la ditta di manutenzione provvederà al posizionamento degli stessi e il loro collegamento in serie.

Dette cisterne serviranno solo ed esclusivamente come riserva idrica antincendio, e quindi dovranno rispondere a tali requisiti.

Si fa presente che la zona dove dovranno essere consegnate dette cisterne è facilmente raggiungibile con i mezzi di trasporto su gomma e sorvegliata.

Si resta a disposizione per ogni eventuale, ulteriore, delucidazione in merito.

Il Responsabile Tecnico OdM
Geom. Alfonso Sabatino

Allegato n° 07

*Copia nota prot. n. 77049 del 23.03.2022 – composta da 1 pagina f.to
A4 impressa su unica facciata*

AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO
C.F. Partita I.V.A. 06328131211
OSPEDALE DEL MARE



A.S.L. Napoli 1 Centro



Ufficio Tecnico

Responsabile: Geom. Alfonso Sabatino

Tel.08118775049 -5028-5024

E-MAIL: uff.tec.ospedaledelmare@aslnapoli1centro.it

Al Direttore Amministrativo Odm
c.a. Dott.ssa Luciana Attanasio

Prot. ____ /Sab del

Oggetto: Noleggio temporaneo di container/cisterne - Riserva idrica antincendio Odm

In riscontro alla richiesta di verificare se il prodotto offerto risponda alla necessità ed ai requisiti richiesti si relazione quanto segue:

Premesso: che la finalità della richiesta da me formulata aveva un principio basilare di ridurre i costi relativamente alla presenza dei VV.F. presso la struttura Ospedaliera nelle more della realizzazione delle vasche di accumulo riserva idrica antincendio interrate in c.a.

Per cui lo scrivente in fase valutativa della possibilità di noleggiare dei containers cisterne Tank i quali, tra l'altro, hanno una peculiarità, facile accesso al carico, un attacco alla base da dove poter collegarlo facilmente in serie ad altri serbatoi struttura autoportante leggera che consente di installarli uno sopra l'altro, di ciò è stata fatta una indagine esplorativa attraverso internet dalla quale si evince che la rata di nolo giornaliero di una cisterna di 26000 litri è di €.12,00 oltre IVA il che significa che per trenta giorni il costo è di €.360,00 oltre ai costi di trasferimento dalla sede ferroviaria all'ospedale e viceversa per un totale di €. 900,00 oltre€. 200,00 circa per ispezione nolo, il che ha determinato la mia richiesta visto i costi esigui.

Fatta la premessa di cui sopra lo scrivente passa alla valutazione tecnica da Voi richiesta: dal foglio containers/cisterna/acqua della Società Planet Stand Creation allestimenti s.r.l. trasmesso si evince a) che trattasi di un containers stagno con due porte con un boccaporto in sommità ma non è identificabile come poter collegare in serie la stessa cisterna, cosa fondamentale e necessaria per l'attività che a noi serve, inoltre sullo stesso foglio si legge volume acqua 33000 litri al mese il costo è di €.2.980,00 la cui cifra è di gran lunga superiore al principio di economia che aveva indotto lo scrivente e gli altri tecnici nel fare la valutazione di prendere a noleggio i containers cisterne, per cui la tipologia prospettata non corrisponde alle caratteristiche della richiesta.

Si allegano alla presente sia la succitata foto che la foto dei contenitore Tank che hanno facile accesso al carico, un attacco alla base da dove poter collegarlo facilmente in serie ad altri.

Il Responsabile Tecnico Odm
Geom. Alfonso Sabatino

Allegata:

n.1 foto cisterna containers Tanka

n.1 quotazione preventivo noleggio

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alfonso Sabatino'.

Allegato n° 08

*Copia offerta economica società Consert srl – composta da 1 pagina
f.to A4 impressa su unica facciata*

31/03/2022 09.18-20220083733



Sede operativa:
Via Montenero, 20/22
20060 - Truccazzano (MI)
Tel. 02/95838416 - Fax 02/95838345

QUOTAZIONE NOLEGGIO CISTERNE

Spett.le
Ospedale del Mare
V.le delle Metamorfosi, snc
80147 Napoli

Offerta di Noleggio: prot. **OSPMA / 030 / 22**

Quantità:	18	Capacità:	25/26.000 l.	tot 450.000 l.	Tipo:	IMO1 - L4BN
Rata nolo giornaliera (calendario)		€ 12,00		+IVA cad. € dodici/00		+IVA cad.
Costo Handling OUT + IN		Out	€ 35,00	+IVA cad. € trentacinque/00	+IVA cad.	
		In	€ 35,00	+IVA cad. € trentacinque/00	+IVA cad.	
On-hire (ispezione inizio nolo)		foto interno/esterno a carico Consert S.r.l.				
Riepilogo trasferimenti con camion con gru che verranno eseguiti per Vs. conto:						
Truccazzano / Napoli		€ 640,00		+IVA cad. € seicentoquaranta/00		+IVA cad.
Napoli / staz. lavaggio / Truccazzano		€ 670,00		+IVA cad. € seicentosettanta/00		+IVA cad.
Bonifica interna a fine utilizzo		€ 80,00		+IVA cad. € ottanta/00		+IVA cad.
COSTO TOTALE (noleggio durata 1 anno)		€ 105.120,00		+IVA € centocinquemilacentoveventi/00		+IVA
Deposito di ritiro		Consert S.r.l. - Via Montenero, 20/22 - Truccazzano (MI) La cisterna viene consegnata con : Certificato di bonifica / Certificato di collaudo periodico / foto inizio nolo (interno/esterno) / Stato: riparata manuale ITCO				
Deposito di riconsegna		Consert S.r.l. - Via Montenero, 20/22 - Truccazzano (MI) La cisterna dovrà essere riconsegnata presso il deposito con: Certificato di bonifica EFTCO Certificato di gas free per i prodotti che lo richiedono Scheda di sicurezza per prodotti pericolosi Comunicazione scritta dell'ultimo prodotto trasportato No ADR oppure Si ADR con relativa classe				
Assicurazione		Totalmente a carico del locatario				
Valore non deprezzabile		€ 24.000,00		+IVA cad. € ventiquattromila/00		+IVA cad.
Data inizio noleggio		giorno uscita deposito				
Data fine noleggio		giorno rientro deposito se tanks in buone condizioni ITCO criteria				
Durata noleggio		12 mesi		senza penali in caso di restituzione anticipata		
Disponibilità alla consegna		20 giorni		dalla ricezione dell'ordinativo di fornitura		
Validità offerta		30 giorni				
In caso di sinistri		a) Il noleggio continuerà fino alla restituzione della cisterna riparata o alla data di accettazione del preventivo Consert . b) Per riparazioni eseguite presso Officine esterne Consert dovrà essere informata anticipatamente . c) Il costo del trasporto e lavaggio per il rinnovo del collaudo periodico sono totalmente a carico del locatario.				
Pagamenti		Bonifico bancario a ricevimento fattura (canoni posticipati)				
Responsabilità civili e penali		Il locatore è sollevato da ogni responsabilità ed obbligazione, sia civile che penale, per qualsiasi incidente alle persone o cose che possa comunque verificarsi per o durante l'uso della cisterna a noleggio.				
Per controversie		Per ogni controversia è competente il Foro di Milano				

Per **Consert S.r.l.**

Per **Ospedale del Mare**

Data **30-mar-22**

Data _____